

Antennelaugget Masten.

Referat fra ordinær laugsforsamling 26. februar 2024 kl. 19.30 i Timianhaven 12, Hvalsø.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Revideret årsregnskab for 2023
4. Bestyrelsens forslag til budget og kontingent for 2024
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant
 - a) Valg af formand. På valg er Michail Grunnet, modtager genvalg
 - b) Valg af 1 bestyrelsesmedlem. På valg er Torben Østergaard, modtager genvalg
 - c) Valg af bestyrelsessuppleant. På valg er Niels Bryde Lorentzen, modtager genvalg
7. Valg af intern revisor og revisorsuppleant. På valg som intern revisor er Jens Friismose, modtager genvalg, samt intern revisorsuppleant Erik Keiniche Hansen, modtager genvalg
8. Eventuelt.

Referat:

Til stede var bestyrelsen ved fmd. Michail Grunnet, kasserer Poul-Erik Gøttsche, næstfmd. Peter B. Lau, sekretær Ib Johansen og bestyrelsesmedlem Torben Østergaard. Desuden deltagelse af 5 husstande.

1. Bestyrelsen foreslog Bjarne Bang Christensen som dirigent, valgtes. Kunne konstatere at mødeindkaldelsen var sket rettidigt, hvorfor laugsforsamlingen er lovligt afholdt.
2. Bestyrelsens beretning fremførtes af formanden, som bl.a. omtalte, at siden senest afholdte laugsforsamling 17. januar 2023 havde der været afholdt adskillige bestyrelsesmøder og møder med YouSee og DKTV (Dansk KabelTV). Den helt overskyggende aktivitet har været renoveringen af forsyningskabler mellem Enebærvej og Myntehaven, hvor bestyrelsen fik afklaret tilbud ang. omfang og omkostninger ved projektet med DKTV. Tilbuddets pris kunne og blev væsentligt billigere ved at benytte en lokal entreprenør til gravearbejderne. Dette arbejde aftaltes at starte primo november måned 2023 med forventning om, at gravearbejdet og kabeltilslutningen skulle værdig færdiggjort ultimo november md. Aftalen mellem entreprenøren og DKTV om levering af kablerne blev forsinket, da DKTV ikke leverede som aftalt. Dette skyldtes bl.a. at DKTV skiftede projektleder, som ikke var klar over, hvem der var ejer af Mastens anlæg, hvilket gav kludder i aftalerne mellem bestyrelsen, entreprenøren og DKTV. Grundet bl.a. vintervejret blev gravearbejdet yderligere forsinket med start i januar md. d.å., og endeligt færdiggjort i feb. med tilslutning af det nye Coax kabel. Bestyrelsen venter p.t. på at vide, om det nye kabel har givet den ønskede hastighed på bredbåndshastigheden, som et medlem klagede over ikke kunne ske. Desuden nævnte fmd., at der p.t. er 246 medlemmer, 58 heraf er tilmeldt email service, hvilket er under 25% af medlemmerne. Indkaldelse til Laugsforsamlingen d.å. blev annonceret via email servicen, på hjemmesiden www.masten.dk samt via opkrævning på Betalings Service (BS). Disse ændringer meddeltes på mødeindkaldelsen til sidste års laugsforsamling. Beretningen blev godkendt.
3. Kassereren fortalte om det reviderede regnskab, der var beskrevet i mødeindkaldelsen. Indtægter udgjorde 944.124 kr., udgifterne blev 871.502 kr., hvilket giver et driftsresultat på 72.622 kr. Mastens aktiver viste 421.513 kr. og passiver viste egenkapital på 295.552 kr. Hertil

lægges årets resultat på 72.662 kr. samt skyldig moms pålydende 53.339 kr. hvilket giver passiver på 421.513 kr. Det reviderede regnskab kunne godkendes.

4. Bestyrelsens forslag til budgettet for 2024 samt kontingent omtalte kassereren med forventede udgifter på 120.000 kr. Herunder opsparing til fortsat vedligeholdelse af anlægget på 88.000 kr. Kontingentet for 2024 bliver 480 kr. pr. husstand inkl. moms. YouSee pakkepriserne blev omtalt. Budgettet blev vedtaget.

5. Indkomne forslag. Ingen

6. Valg af bestyrelse. Formanden Michail Grunnet genvalgtes. Ligeså bestyrelsesmedlem Torben Østergaard. Bestyrelsessuppleant Niels B. Lorentzen genvalgtes, havde givet tilsagn herom til fmd.

7. Valg af intern revisor, Jens Friismose genvalgtes, ligeså revisorsuppleant Erik K. Hansen, som havde givet tilsagn herom til fmd.

8. Eventuelt. Herunder omtalte fmd. kontingentstigningen sidste år med 400%, hvilket ikke havde givet respons fra medlemmerne. Desuden omtalte fmd. et nyt tiltag / tilbud ang. YouSeePlay, hvilket bestyrelsen vil tage stilling til efter et møde med en YouSee repræsentant, der også kan oplyse bestyrelsen om yderligere tilbud ang. nye bredbånds hastigheder / priser, samt mobiltelefoni i Mastens regi til billigere priser end de officielle YouSee priser. En forespørgsel om der ikke kommer medlemmer fra de nye boligudstyknings besvarede med, at der lægges fibernet disse steder.

Laugsmødet afsluttet kl. 20.20.

N.B. Jfr. vedtægternes § 9 stk. 7 afholdt bestyrelsen efter mødets afslutning konstituerende møde, hvorefter bestyrelsen fortsætter uændret med fmd. Michail Grunnet, kasserer Poul-Erik Gøttsche, næstfmd. Peter Lau, sekretær Ib Johansen samt bestyrelsesmedlem Torben Østergaard.

Referent Ib Johansen