

Antennelaugget MASTEN, Hvalsø

Referat fra ordinær laugsforsamling i fælleshuset i Brunebanke tirsdag den 29. januar 2013 kl. 19.30:

Formand Sten Andersen bød velkommen til årets ordinære laugsforsamling.

Punkt 1 Valg af dirigent: Formanden foreslog John Vennervald som dirigent samt forespurgte, om der var andre forslag. Sidstnævnte var ikke tilfældet og John blev valgt med applaus.

Dirigenten fastslog, at laugsforsamlingen var lovligt indvarslet og fortsatte derefter til dagsordenens punkt 2:

Punkt 2 Bestyrelsens beretning:

Formanden berettede på bestyrelsens vegne følgende:

2012 blev et skelsættende år for MASTEN.

Dette skyldes navnlig følgende forhold:

- Vi fik ændret vedtægterne, så de ligestiller beboerne i Brunebanke og Hyldebjerg med de øvrige medlemsforeningers medlemmer. Det betyder bl.a., at beboerne i Brunebanke og Hyldebjerg nu er at betragte som enkeltmedlemmer, som kan melde sig ud af Antennelaugget med 3 måneders varsel.
- Vi indgik en aftale med You See om at blive vores eneleverandør af TV og radiosignaler. Det indebærer bl.a., at vi alle nu har fået mulighed for individuelt at vælge den pakke af Tv-programmer, som vi hver især foretrækker. Endvidere kan vi individuelt tilvælge enkeltprogrammer til den valgte pakke. Herudover kan vi tilkøbe internet og telefoni. Altså en vifte af valgmuligheder for de enkelte medlemmer, hvilket aldrig før har været muligt for beboerne i Brunebanke og Hyldebjerg.
- You See har som et led i aftalen sørget for fornyelse af kabelnettet de steder, hvor det var nødvendigt, igen hovedsagelig i Brunebanke og Hyldebjerg. Det skyldes, at Brunebanke og Hyldebjerg var stifterne og de oprindelige medlemmer af Antennelaugget MASTEN fra 1986-87 og derfor også dem med de oprindelige og nu forældede kabelnet.
- Et tredje skelsættende forhold i 2012 var, at MASTEN overtog ansvaret for forstærkerne og kabelnettet fra Brunebanke og Hyldebjerg efter renoveringen. Dette skyldtes navnlig det forhold, at disse to medlemsforeninger som de eneste igennem alle årene fra stiftelsen selv har bekostet vedligeholdelsen af deres kabelnet.
- Hertil kunne man føje, at Hyldebjerg har været "vært" for både antennemasten og containeren med antenneforstærkerne fra starten uden at være blevet kompenseret herfor.

- Fremførelsen og etableringen af kabelnettet med fordelingspunkt og fordelerskabe ved Dansk Kabel TV har været en bekostelig affære for You See. Vi har derfor som et led i aftalen accepteret, at denne løber i 8 år.

Der har bestyrelsen bekendt kun være få problemer i forbindelse med det nye set-up, og disse skulle stort set være udbedret på nuværende tidspunkt. Det er aftalt med Dansk Kabel TV, at der gås en slutrunde i foråret for at få de sidste småting bragt på plads.

Fra den 1. oktober sidste år har vi alle haft glæde af den fulde pakke fra You See, og signalmæssigt har det fungeret over al forventning.

Vi har nu alle valgt en pakke, og inden så længe vil vi hver især kun kunne modtage den valgte pakke. Samtidig vil vi hver især kun skulle betale for det, vi har valgt, hvilket jo var en bærende forudsætning for den store tilslutning til aftalen med You See.

Vi vil dog snart modtage tilbud fra You See om tilkøb af ekstra kanaler til den valgte pakke, hvilket igen er udtryk for den fleksibilitet, som vi alle har ønsket. Endvidere vil man som tidligere nævnt kunne tilkøbe internet og telefoni, så mulighederne er mange.

Det kan tilføjes, at vi alle får alle de gængse radiokanaler uanset pakkevalg, både digitalt og analogt, ja selv dem, der ellers kun udsendes digitalt fra f.eks. Danmarks Radio, kan modtages analogt gennem You See.

Alt dette betyder, at Antennelaugets omkostninger er blevet betydeligt formindsket, men det er dog stadig Antennelaugets kasserer, der står for opkrævningen af kontingenter til MASTEN inklusive betalingen for den valgte pakke og gebyr til Copydan. Endvidere vil der fortsat være vedligeholdelsen af forstærkerne og kabelnettet for hele MASTEN's område og kontakten til You See. Så der vil fortsat være behov for Antennelaugets styrende organ til bl.a. at administrere aftalen med You See.

Endvidere har vi fået en antennemast til overs, som bestyrelsen skal forsøge at afsætte bedst muligt, da Hyldebjerg gerne vil af med den snarest muligt. Det kommer nok til at koste MASTEN et større beløb, da arbejdet med nedtagningen og bortkørslen er ret bekosteligt og slet ikke kan dækkes af skrotværdien. Et foreløbigt slag på tasken ligger i omegnen af 10.000 kr.

Hertil kommer containeren, som dog nu indeholder et fordelingspunkt, som tilhører You See. Det fylder imidlertid ingenting i forhold til de gamle antenneforstærkere m.m., som fortsat findes i containeren, selvom de ikke længere kan bruges til noget.

Bestyrelsen har overvejet at overdrage containeren til Hyldebjerg, forudsat, selvfølgelig, at de er interesseret. Det kunne jo fungere som et redskabsskur for Hyldebjergs arbejdsredskaber. Der er dog et mindre problem, idet fordelingspunktet skal forblive i containeren, hvorved dens anvendelighed bliver begrænset. Blandt andet vil det formentlig være nødvendigt at etablere en ny indgang i den modsatte ende af containeren for at undgå sammenstød mellem redskaber og fordelingspunktet.

Det vil også være nødvendigt at restaurere containeren, først og fremmest ved at rustbanke og male den.

Af disse grunde, og fordi både containeren og antennemasten har stået på Hyldebjergs fællesareal i mere end en menneskealder, uden at der på noget tidspunkt er betalt leje eller anden form for kompensation til Hyldebjerg, mener bestyrelsen, at overdragelsen i givet fald skulle være uden modydelse fra Hyldebjergs side.

Bestyrelsen vil stille forslag om dette under næste punkt på dagsordenen.

Den vellykkede overgang til You See har givet bestyrelsen "blod på tanden", så vi ser for os, at Antennelaugget vil vokse i de kommende år. Det kan først og fremmest ske under indtryk af det fornuftige prisleje og det gode udbud af kanaler, vi nu har fået, men også fleksibiliteten for de enkelte medlemmer har efter bestyrelsens opfattelse så gode takter, at det er blevet mere attraktivt at være medlem af MASTEN.

I 2013 vil bestyrelsen arbejde på en ajourføring af vedtægterne, så de afspejler den nye virkelighed. Vi forventer at være klar med et forslag til fremlæggelse på den ordinære generalforsamling i 2014.

Dirigenten forespurgte efterfølgende om der var nogle spørgsmål til beretningen. Dette var ikke tilfældet, hvorefter beretningen blev vedtaget.

Punkt 3 Indkomne forslag:

Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne, men Bjarne Bang Christensen oplyste, at Mastens bestyrelse havde et forslag om at få overdraget containeren til Hyldebjerg. Overdragelsen skulle i givet fald ske uden beregning.

Der blev fra fra forsamlingen sagt ok for bestyrelsens videre arbejde hermed.

Punkt 4 Regnskab 2012:

Poul-Erik gennemgik det udsendte regnskab for 2012 og bemærkede herunder, at overskuddet på kr. 93.899 måtte betragtes som pænt.

Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.

Et medlem spurgte om, hvad der skulle ske med overskuddet. Poul-Erik svarede, at det hidtil havde stået som sikkerhed for forudsete udgifter samt til hjælp på forskydningen i betaling for kanalerne fordi nogle udgifter tidsmæssigt forfaldt før opkrævning af kontingent.

Bestyrelsen vil dog fremadrettet se på en nedbringelse af det fremtidige overskud. Regnskabet blev herefter enstemmigt vedtaget.

Punkt 5 Budget 2012:

Poul-Erik gennemgik det udsendte budget for 2013. Budgettet blev ligeledes enstemmigt vedtaget.

Punkt 6 valg til bestyrelsen:

Poul-Erik Göttsche blev genvalgt som kasserer.

Rita Christensen og Søren Petersen blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer.

Som suppleanter blev nyvalgt John Vennervald, Hyldebjerg og Egon, Brune Banke.

Som henholdsvis intern revisor og revisorsuppleant blev John Vennervald genvalgt og Carin Hentrich, Laurbærhaven.

Punkt 7 Eventuelt:

Herunder forespurgte John Vennervald om antallet af medlemmer.

Poul- Erik kunne oplyse, at der p.t. var 287 medlemmer.

Kl. 20.05 sluttede laugsforsamlingen i god ro og orden

Referent

Søren V. Petersen